

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Μ2	Σ.Δ.	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ Η ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ %
I	ΕΩΣ 200	1,2	2	70
	201-300	1,0	2	60
	301-2000	0,8	2	40
	2001-	0,4	2 ¹	40
II	>2000	0.9	3	30
III	ΕΩΣ 200	1,8	3	70
	201-400	1,6	3	70
	401-1.000	1,0	3	50
	>1.000	Τα επιπλέον των 1000μ2 οικοπέδου θα προσμετρώνται με Σ.Δ. 0,05	3	50
IV	ΕΩΣ 200	0,8	2	60
	201-400	0,6	2	50
	401-1000	0,4	2	40
	>1.000	Τα επιπλέον των 1000μ2 οικοπέδου θα προσμετρώνται με Σ.Δ. 0,05	2	40
V	ΕΩΣ 2000	0,8	9+1,5(ΣΤΕΓΗ) ΙΣΟΓΕΙΟ >=5,00	60
	2001-3000	0,4	9+1,5(ΣΤΕΓΗ) ΙΣΟΓΕΙΟ >=5,00	40
	>3000	Τα επιπλέον των 3000μ2 οικοπέδου θα προσμετρώνται με Σ.Δ. 0,05	9+1,5(ΣΤΕΓΗ) ΙΣΟΓΕΙΟ >=5,00	40
VI	ΕΩΣ 200	0,6	1	60
	200-	0,4	1	40

1. Για βιομηχανικά -βιοτεχνικά κτίρια το ύψος είναι 5(ισόγειο) +3,00 έως 3,30 (όροφος)+2,0(στην περίπτωση κατασκευής στέγης)